

Sujet : RE: A l'attention de Monsieur Le Commissaire -enquêteur

De : David COMBE <david.combe@ladurance.fr>

Date : 30/06/2025, 15:13

Pour : "plu@ville-tallard.fr" <piu@ville-tallard.fr>

Copie à : Direction générale des services - Tallard <direction@ville-tallard.fr>, Service urbanisme - Tallard <urbanisme@ville-tallard.fr>

Bonjour,

Objet : Révision Allégée du PLU de TALLARD. dans le cadre de l'enquête publique pour une transmission au Commissaire-Enquêteur .

Merci de bien vouloir lire mes remarques dans le cadre de la révision du PLU.

L'extension de la zone d'activité de l'aérodrome pour le développement de l'entreprise Roto Trade, avec un programme d'investissement d'environ 5 millions d'euros et une cinquantaine d'emplois constitue une réelle opportunité pour la commune de Tallard afin de soutenir l'économie locale. Il est important de développer le tissu économique autour de l'aérodrome pour accueillir de nouveaux actifs et permettre le maintien des activités commerciales et de services indispensables à la population.

Le changement de destination des bâtiments du Centre Médical La Durance est destiné à la création de logements sociaux. Il est important de créer des logements face à la pression foncière sur la commune, pour répondre à la croissance de la population sans consommer de nouveaux espaces.

L'emplacement réservé pour créer un rond-point sur la RD46 au niveau du centre médical La Durance vise à sécuriser la circulation dans le secteur des Boulangeons qui connaît une forte croissance démographique notamment en période hivernale et le passage incessant des vacanciers.

Nous émettons un avis très favorable au projet de révision allégée du PLU de Tallard, qui répond au enjeux de développement de la commune, et permettra de densifier les installations sur des espaces anthropisés sans nouvelle consommation de surfaces.

Merci par avance de prendre en compte cert avis.

Bien cordialement.

<p>David COMBE Directeur de l'établissement Tel : 04.92.54.80.00 Association « La Durance » 620 Rue du Barry 05130 TALLARD</p> <p>Conformément au Règlement R.G.P.D. (UE) 2016/679 : les données ci-jointes sont strictement confidentielles, elles ne doivent être transmises à aucun tiers sans l'autorisation écrite préalable de l'Association Centre médical La Durance.</p> <p> Adoptez l'éco-citoyenneté L'important est d'écouter que de savoir quel comportement</p>	<p> Centre Médical La Durance 05130 TALLARD</p> <p> Les Vergers de la Durance Résidence J.Foisset 05130 TALLARD</p>
---	---

De : Service urbanisme - Tallard <urbanisme@ville-tallard.fr>

Envoyé : lundi 30 juin 2025 10:08

À : David COMBE <david.combe@ladurance.fr>

Cc : Direction générale des services - Tallard <direction@ville-tallard.fr>

Objet : Re: A l'attention de Monsieur Le Commissaire -enquêteur

ATTENTION : Ce message a été envoyé par un expéditeur externe et en dehors de notre domaine CENTRE MÉDICAL LA DURANCE. Ne cliquez pas sur les liens et n'ouvrez pas les pièces jointes sauf s'il s'agit d'un expéditeur connu et de confiance.

Bonjour,

J'accuse réception de votre mail ci-dessous. Néanmoins, pouvez-vous l'envoyer sur la messagerie suivante : plu@ville-tallard.fr sur laquelle il convient d'écrire dans le cadre de l'enquête publique pour une transmission au Commissaire-Enquêteur ?

Merci par avance,

Bien cordialement

Sophie VIDAL

Responsable du service urbanisme

Droit des sols

04 92 54 10 14

www.ville-tallard.fr



Le 27/06/2025 à 10:43, David COMBE a écrit :

Objet : Révision Allégée n°1 du PLU de TALLARD.

Merci de bien vouloir lire mes remarques dans le cadre de la révision du PLU.

L'extension de la zone d'activité de l'aérodrome pour le développement de l'entreprise Roto Trade, avec un programme d'investissement d'environ 5 millions d'euros et une cinquantaine d'emplois constitue une réelle opportunité pour la commune de Tallard afin de soutenir l'économie locale. Il est important de développer le tissu économique autour de l'aérodrome pour accueillir de nouveaux actifs et permettre le maintien des activités commerciales et de services indispensables à la population.

Le changement de destination des bâtiments du Centre Médical La Durance est destiné à la création de logements sociaux. Il est important de créer des logements face à la pression foncière sur la commune, pour répondre à la croissance de la population sans consommer de nouveaux espaces.

L'emplacement réservé pour créer un rond-point sur la RD46 au niveau du centre médical La Durance vise à sécuriser la circulation dans le secteur des Boulangeons qui connaît une forte croissance démographique notamment en période hivernale et le passage incessant des vacanciers.

Nous émettons un avis très favorable au projet de révision allégée du PLU de Tallard, qui répond au enjeux de développement de la commune, et permettra de densifier les installations sur des espaces anthropisés sans nouvelle consommation de surfaces.

Merci par avance de prendre en compte cet avis.

Bien cordialement.

David COMBE
Directeur de l'établissement

Tel : 04.92.54.80.00

Association « La Durance »
620 Rue du Barry
05130 TALLARD

Conformément au Règlement R.G.P.D. (UE) 2016/679 : les données ci-jointes sont strictement confidentielles, elles ne doivent être transmises à aucun tiers sans l'autorisation écrite préalable de l'Association Centre médical La Durance.



Centre Médical La Durance
05130 TALLARD



Les Vergers de la Durance
Résidence J Foisset
05130 TALLARD



Adoptez l'éco-citoyenneté
N'acceptez ce document
que si cela est nécessaire !